



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
Universidade da Integração Internacional da Lusofonia Afro-Brasileira – UNILAB

**PROJETO BÁSICO**  
**SERVIÇOS COMUNS DE ENGENHARIA**  
**ANEXO I – TERMO DE JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS**

PREGÃO Nº ...../20...

(Processo Administrativo nº 23282.008367/2021-91)

**1. Qualificação Técnica:**

1.1. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e os acervos técnicos conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade.

1.2. No caso de a empresa licitante ou o responsável técnico não serem registrados ou inscritos no CREA ou no CAU do Estado do Ceará, deverão ser providenciados os respectivos vistos destes órgãos regionais por ocasião da assinatura do contrato.

1.3. A CONTRATADA deverá comprovar que possui, na data da assinatura do contrato, profissional(is) de nível(is) superior(es) em Engenharia, com experiência comprovada, que seja(m) detentor(es) de anotação(ões)/registro(s) de responsabilidades técnicas – ART devidamente registrada(s) no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhada(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, expedidas por estes Conselhos, que comprove(m) ter o(s) profissional(is), executado serviços de características semelhantes e equivalentes ou superiores às parcelas de maior relevância técnica ou valor significativo;

**2. Critérios de sustentabilidade:**

2.1. Conforme orienta a Instrução Normativa n. 01/2010 – SLTI/MP, bem como o Decreto Nº 7.746, DE 5 DE JUNHO DE 2012, a empresa contratada deverá adotar, propor e especificar, sempre que pertinente e possível, os critérios e práticas de sustentabilidade considerando o baixo impacto sobre recursos naturais como flora, fauna, ar, solo e água; dar preferência para materiais, tecnologias e matérias-primas de origem local; maior eficiência na utilização de recursos naturais como água e energia; maior vida útil e menor custo de manutenção do bem e da obra; uso de inovações que reduzam a pressão sobre recursos naturais; origem sustentável dos recursos naturais utilizados nos bens, nos serviços e nas obras; e o emprego de mão de obra, tecnologias e matérias primas de origem local e materiais reciclados, reutilizados e biodegradáveis que reduzam a necessidade de manutenção do serviço contratado.

**3. Vistoria**

3.1. Tendo em vista que o comparecimento aos locais dos serviços provavelmente pouco acrescentará acerca do conhecimento dos licitantes sobre as particularidades da prestação, que a referida exigência possivelmente restringiria a concorrência, e em consonância com o Acórdão nº 983/2008 – TCU Plenário, não se impõe, no Projeto Básico, a obrigatoriedade da realização de vistoria, sendo suficiente a declaração do licitante de que conhece todas as condições locais para a execução do objeto.