

CAMPUS DOS MALÊS ATUALIZAÇÃO SOBRE AS OBRAS

Acompanhamento
da Infraestrutura do Campus
dos Malês

Julho de 2026



**CAMPUS
DOS MALÊS
ATUALIZAÇÃO
SOBRE
AS OBRAS**

1. Visitas Técnicas e Panorama Geral

Nos dias 14 e 15 de julho foram realizadas visitas técnicas para acompanhar de perto o andamento das obras de infraestrutura no Campus dos Malês. A comitiva contou com a participação da Direção do Campus, Servidores Técnicos, Colaboradores Terceirizados e Docentes da Comissão de Implantação do Curso de Medicina.

Atualmente, o campus conta com duas frentes ativas de construção: os novos Blocos de Aulas e o Restaurante Universitário (RU).

2. Novos Blocos de Aulas

A construção dos dois blocos de aulas encontra-se em estágio final, com 98% da obra concluída. Em decorrência de atrasos na finalização dos serviços, foi iniciado processo sancionatório contra a construtora e, no momento, está em vigência um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC). O documento prevê o prazo de 45 dias (a contar da assinatura em 22.07.26) para a conclusão dos 2% restantes da obra, que corresponde basicamente aos quadros de luz, acessórios dos banheiros e piso das escadas.

Planejamento para Efetiva Ocupação

Apesar da proximidade da entrega física da estrutura, a ocupação definitiva dos novos blocos exigirá medidas complementares de infraestrutura e equipagem, tais como:

- Prioridade Máxima (urgentes e importantes para o funcionamento básico e plena operação):
 - Construção da subestação de energia elétrica.
 - Elevação do muro de proteção do entorno dos prédios.
 - Urbanização e paisagismo das áreas externas.
 - Acessibilidade, instalação e liberação de elevadores.
 - Sinalização interna e comunicação visual dos prédios.
 - Implantação de linhas de acesso e piso tátil.
 - Instalação de telas de segurança.
 - Validação e vistoria do Corpo de Bombeiros.
 - Aquisição de itens de arquitetura e acabamento (persianas, lixeiras, etc.).
 - Mobiliário para salas administrativas, escritórios, laboratórios e hall.
 - Aquisição de equipamentos para os laboratórios.
 - Equipagem da área de copa.

Estratégias para Captação de Recursos (Exercício de 2026)

Diante da ausência de recursos imediatos para a execução de todas as etapas necessárias à ocupação, foram mapeadas alternativas para viabilizar verbas de forma célere ainda no ano de 2026:

1. Alinhamento Institucional: Verificar junto à Reitoria o planejamento e a possibilidade de destinação de recursos específicos para os itens prioritários levantados.
2. Articulação com o MEC: Notificar formalmente a Secretaria de Educação Superior (SESU/MEC) sobre a urgência do caso, pleiteando recursos emergenciais.
3. Articulação com a Prefeitura de São Francisco do Conde: Solicitação de apoio junto à Prefeitura de São Francisco do Conde.
4. Cadastro das Demandas na Programação de Aquisições e Contratações para 2027: Esta ação é realizada todo ano, as universidades apresentam para o Governo Federal suas necessidades e o planejamento para o ano seguinte, sendo apreciadas e contempladas na Lei Orçamentária Anual (LOA).
5. Articulação Parlamentar: Buscar apoio político para a captação de sobras de emendas orçamentárias de 2026 com parlamentares parceiros.
6. Iniciativa Privada: Prospectar a articulação de parcerias com instituições do setor privado.

3. Restaurante Universitário (RU)

O Restaurante Universitário está sendo construído na área localizada entre os novos blocos de aulas e o prédio administrativo atual. Embora o cronograma apresente um leve atraso, a empresa responsável garantiu o compromisso de entregar a estrutura física do prédio em novembro de 2026.

Demandas Prioritárias para Funcionamento:

Para viabilizar a abertura do RU após a entrega da obra, as prioridades imediatas são:

- Aquisição e instalação dos equipamentos industriais de cozinha.
- Aquisição do mobiliário para o refeitório.
- Instalação de sinalização interna e externa.

4. Registro Fotográfico

Segue a documentação fotográfica registrada durante as visitas técnicas dos dias 14 e 15 de julho, ilustrando o estágio atual das edificações:





